



SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY
ul. Wincentego Pola 15
41-219 Sosnowiec
NIP: 644-051-35-28

tel. Sekretariat: 32 266-60-84
32 266-60-85
e-mail: spk.sosnowiec@wp.pl
<http://kominiarze.biz.pl>

Konto bankowe: ING Bank Śląski S.A. w Katowicach
oddział Sosnowiec: 27 1050 1360 1000 0008 0000 0689

Chorzów, 2026-04-13

Zakład Rejonowy Nr 16
41-506 Chorzów Batory, ul. Kochłowska 15
tel. 32 246 35 61; kom. 603 717 059
SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY
41-219 Sosnowiec, ul. W. Pola 15
tel. 32/266 60 84, 32/266 60 85

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki
Lokalowej w Świętochłowicach
41-600 Świętochłowice
ul. Tunelowa nr 2
ADM III

INWENTARYZACJA

ul. Żołnierska nr 14

W trakcie przeprowadzonej inwentaryzacji przewodów kominowych i podłączeń sprawdzono 6 mieszkań w budynku.

Mieszkanie nr 1:

Obecnie kratki wentylacyjne w kuchni i łazience podłączone do drożnych indywidualnych przewodów kominowych. Kocioł gazowy atmosferyczny w łazience podłączony do drożnego, indywidualnego przewodu kominowego. Komin zabezpieczony wkładem przed oddziaływanie spalin. Przewód kominowy wentylacji kuchni wykazuje nieszczelności. Zaleca się jego uszczelnienie.

Mieszkanie nr 2:

Obecnie kratki wentylacyjne w kuchni i łazience podłączone do drożnych indywidualnych przewodów kominowych. Przewody kominowe uszczelnione są wkładami rozprężnymi typu ALU-FOL. Wkłady kominowe nie wykazują usterek. Do przygotowania c.w.u. w mieszkaniu zainstalowano bojler elektryczny. W pokoju



SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY
ul. Wincentego Pola 15
41-219 Sosnowiec
NIP: 644-051-35-28

tel. Sekretariat: 32 266-60-84
32 266-60-85
e-mail: spk.sosnowiec@wp.pl
<http://kominiarze.biz.pl>

Konto bankowe: ING Bank Śląski S.A. w Katowicach
oddział Sosnowiec: 27 1050 1360 1000 0008 0000 0689

do przewodu kominowego podłączony jest piec transportowy. Mieszkanie jest zbyt szczelne, zaleca się montaż nawiewników okiennych we wszystkich oknach oraz zapewnienie dopływu powietrza zewnętrznego przy eksploatacji pieca na paliwo stałe.

Mieszkanie nr 3:

Obecnie kratki wentylacyjne w kuchni i łazience podłączone do drożnych indywidualnych przewodów kominowych. Kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania w kuchni podłączony do drożnego, indywidualnego przewodu kominowego. Komin zabezpieczony wkładem przed oddziaływaniem spalin.

Mieszkanie nr 4:

Obecnie kratki wentylacyjne w kuchni i łazience podłączone do drożnych indywidualnych przewodów kominowych. W pokoju piec grzewczy transportowy podłączony do niedrożnego przewodu kominowego. Przewody posiadają znaczne nieszczelności, w związku z nimi ciąg w podłączeniu pieca był zachowany. Zaleca się udrożnić przewód do piwnicy a następnie uszczelnić masą typu SKD na całej długości. Do przygotowania c.w.u. w mieszkaniu zainstalowano bojler elektryczny. Przewód kominowy wentylacji łazienki wykazuje nieszczelności. Zaleca się jego uszczelnienie.

Mieszkanie nr 5:

Obecnie kratki wentylacyjne w kuchni i łazience podłączone do drożnych indywidualnych przewodów kominowych. Przewód wentylacji kuchni należy uszczelnić za pomocą wkładu rozprężnego typu ALU-FOL. Przewód posiada nieszczelności a z podłączenia kratki wysypuje się pył. Kocioł gazowy z zamkniętą



SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY
ul. Wincentego Pola 15
41-219 Sosnowiec
NIP: 644-051-35-28

tel. Sekretariat: 32 266-60-84
32 266-60-85
e-mail: spk.sosnowiec@wp.pl
http://kominiarze.biz.pl

Konto bankowe: ING Bank Śląski S.A. w Katowicach
oddział Sosnowiec: 27 1050 1360 1000 0008 0000 0689

komorą spalania w łazience podłączony do drożnego, indywidualnego przewodu kominowego. Komin zabezpieczony wkładem przed oddziaływanie spalin.

Mieszkanie nr 6:

Obecnie kratki wentylacyjne w kuchni i łazience podłączone do drożnych indywidualnych przewodów kominowych. Kocioł gazowy atmosferyczny w łazience podłączony do drożnego, indywidualnego przewodu kominowego. Komin zabezpieczony wkładem przed oddziaływanie spalin. W pokoju do indywidualnego drożnego przewodu kominowego podłączony jest kominek. W przedpokoju na ścianie kominowej gdzie podłączony jest piec transportowy w mieszkaniu nr 2 widoczne są spękania tynku oraz odbarwienia. Zaleca się skucie tynków oraz ocenę stanu cegły. Środek przewodu kominowego nie wykazuje uszkodzeń na tym odcinku.

Na wyloty przewodów kominowych wentylacyjnych zaleca się zamontować nasady typu „H”.

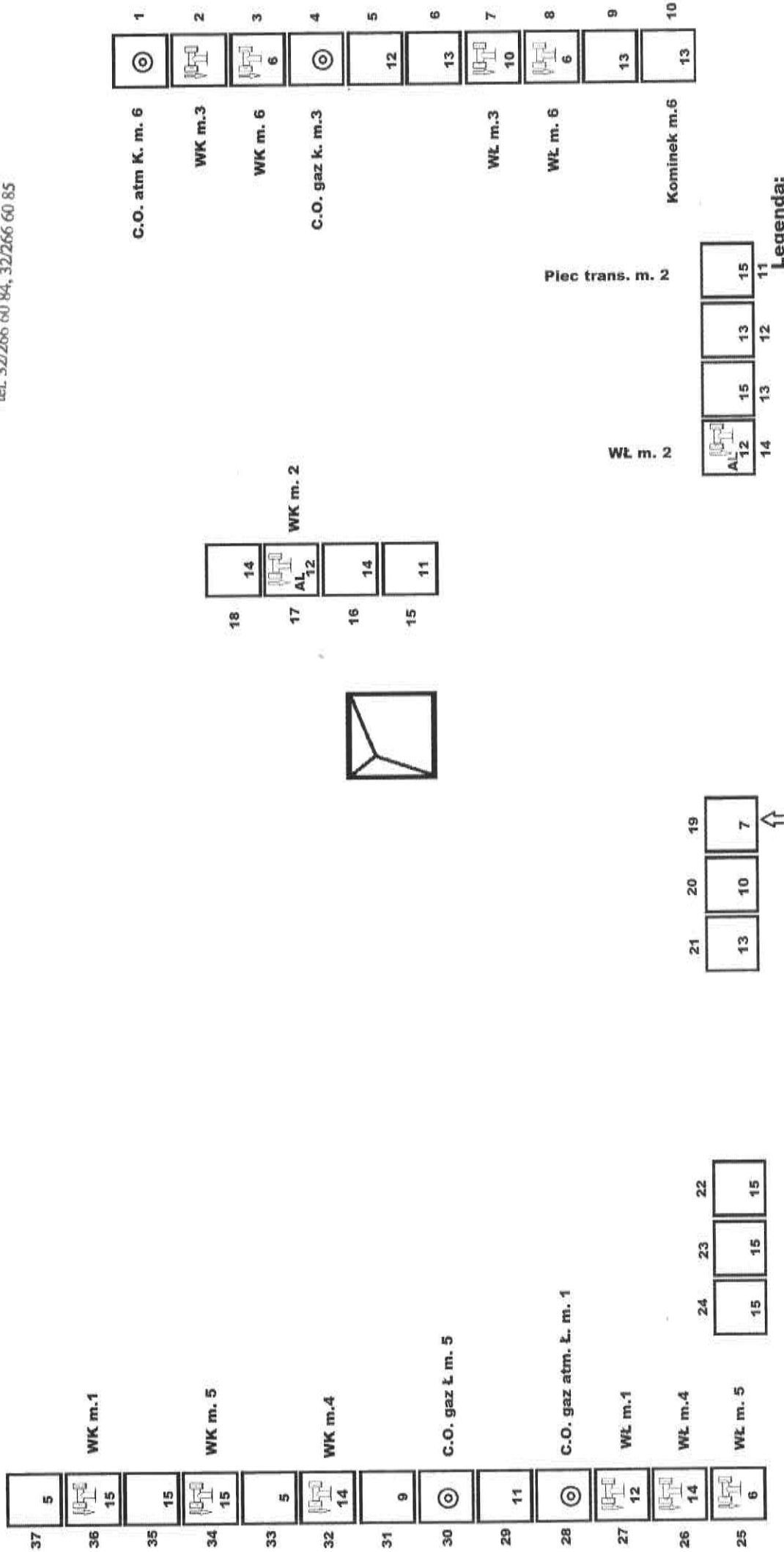
Kopia :

a/a

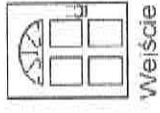
KIEROWNIK ZAFELCJI
MISTRZ KOMINIARSKI
Nr upr. 28/2021
Dariusz Kuciński

MISTRZ KOMINIARSKI
Nr upr. 28/2021
Paweł Flak
CZELADNIK KOMINIARSKI
Nr upr. 259/2
Bogusław Dabrowski

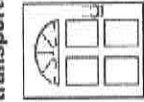
Zakład Rejonowy Nr 16
 41-506 Chorzów Batory, ul. Kochłowska 15
 tel. 32 246 35 61; kom. 603 717 059
SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY
 41-219 Sosnowiec, ul. W. Pola 15
 tel. 32/266 60 84, 32/266 60 85



Żołnierska 14



Piec transportowy m. 4





SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY
ul. Wincentego Pola 15
41-219 Sosnowiec
NIP: 644-051-35-28

tel. Sekretariat: 32 266-60-84
32 266-60-85
e-mail: spk.sosnowiec@wp.pl
<http://kominiarze.biz.pl>

Konto bankowe: ING Bank Śląski S.A. w Katowicach
oddział Sosnowiec: 27 1050 1360 1000 0008 0000 0689

Chorzów, 2026-04-13

Zakład Rejonowy Nr 16
41-506 Chorzów Batory, ul. Kochłowska 15
tel. 32 246 35 61; kom. 603 717 059
SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY
41-219 Sosnowiec, ul. W. Pola 15
tel. 32/266 60 84, 32/266 60 85

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki
Lokalowej w Świętochłowicach
41-600 Świętochłowice
ul. Tunelowa nr 2
ADM III

INWENTARYZACJA

ul. Żołnierska nr 16

W trakcie przeprowadzonej inwentaryzacji przewodów kominowych i podłączeń sprawdzono 6 mieszkań w budynku.

Mieszkanie nr 1:

Obecnie kratka wentylacyjna w łazience podłączona do drożnego indywidualnego przewodu kominowego. Kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania w łazience podłączony do drożnego, indywidualnego przewodu kominowego. Komin zabezpieczony wkładem przed oddziaływanie spalin. Kratka wentylacyjna w kuchni podłączona do drożnego przewodu kominowego wraz z kratką wentylacyjną kuchni mieszkania nr 4. Jest możliwość rozdzielenia wentylacji – w pionie kuchennym znajdują się wolne przewody kominowe.

Mieszkanie nr 2:

Obecnie kratka wentylacyjna w kuchni podłączona do drożnego, indywidualnego przewodu kominowego. Kratka wentylacyjna w łazience z wentylatorem mechanicznym podłączona do drożnego przewodu kominowego wraz z kratką



SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY
ul. Wincentego Pola 15
41-219 Sosnowiec
NIP: 644-051-35-28

tel. Sekretariat: 32 266-60-84
32 266-60-85
e-mail: spk.sosnowiec@wp.pl
<http://kominiarze.biz.pl>

Konto bankowe: ING Bank Śląski S.A. w Katowicach
oddział Sosnowiec: 27 1050 1360 1000 0008 0000 0689

wentylacyjną łazienki m5. Jest możliwość rozdzielenia wentylacji – w pionie łazienkowym znajdują się wolne przewody kominowe. Kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania w łazience podłączony do drożnego, indywidualnego przewodu kominowego. Komin zabezpieczony wkładem przed oddziaływanie spalin.

Mieszkanie nr 3:

Mieszkanie znajduje się w trakcie remontu. Obecnie kratki wentylacyjne w kuchni i łazience podłączone do drożnych przewodów kominowych. Obecnie w kuchni do drożnego przewodu kominowego podłączony jest piec grzewczy wolno stojący. Piec przeznaczony jest do likwidacji – po usunięciu pieca podłączenie do komina należy szczelnie zamurować. W łazience znajduje się otwór po zlikwidowanym automacie gazowym. Otwór należy zamurować. Przewody kominowe wentylacji kuchni i łazienki wykazują nieszczelności. Zaleca się ich uszczelnienie.

Mieszkanie nr 4:

Obecnie kratka wentylacyjna w łazience podłączona do drożnego indywidualnego przewodu kominowego. Kocioł gazowy atmosferyczny podłączony do drożnego, indywidualnego przewodu kominowego. Komin zabezpieczony wkładem przed oddziaływanie spalin. Kratka wentylacyjna w kuchni podłączona do drożnego przewodu kominowego wraz z kratką wentylacyjną kuchni mieszkania nr 1. Jest możliwość rozdzielania wentylacji – w pionie kuchennym znajdują się wolne przewody kominowe.

Mieszkanie nr 5:

Obecnie kratka wentylacyjna w kuchni podłączona jest do drożnego indywidualnego przewodu kominowego. Przewód wentylacji kuchni wymaga uszczelnienia. Kratka



SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY
ul. Wincentego Pola 15
41-219 Sosnowiec
NIP: 644-051-35-28

tel. Sekretariat: 32 266-60-84
32 266-60-85
e-mail: spk.sosnowiec@wp.pl
http://kominiarze.biz.pl

Konto bankowe: ING Bank Śląski S.A. w Katowicach
oddział Sosnowiec: 27 1050 1360 1000 0008 0000 0689

wentylacyjna w łazience podłączona jest do drożnego przewodu kominowego wraz z kratką wentylacyjną łazienki mieszkania nr 2. Nad podłączeniem kratki wentylacyjnej w mieszkaniu nr 5 znajduje się stare podłączenie wentylacji, otwór należy zamurować. Jest możliwość rozdzielenia wentylacji – w pionie łazienkowym znajdują się wolny przewód kominowy. Kratkę wentylacyjną należy przełączyć a nowy przewód kominowy uszczelnić. Kocioł gazowy atmosferyczny podłączony do drożnego, indywidualnego przewodu kominowego. Komin zabezpieczony wkładem przed oddziaływanie spalin.

Mieszkanie nr 6:

Obecnie kratki wentylacyjne w kuchni i łazience podłączone do indywidualnych, drożnych przewodów kominowych. Jedynie w przewodzie kominowym wentylacji łazienki znajduje się deska zaklinowana w poprzek komina. Deska zawęży przekrój przewodu kominowego – zaleca się ją usunąć. Kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania w łazience podłączony do drożnego, indywidualnego przewodu kominowego. Komin zabezpieczony wkładem przed oddziaływanie spalin

Na wyloty przewodów kominowych wentylacyjnych zaleca się zamontować nasady typu „H”.

Kopia :

a/a

KIEROWNIK WYKŁADU
MISTRZ KOMINIARSKI
06.04.2020
Dariusz Kuch

MISTRZ KOMINIARSKI
Nr upr. 28/2021
Paweł Flak
CZELADNIK KOMINIARSKI
Nr upr. 859/2021
Bogusław Dobrowolski

